

Clausule TN004 - Brandgevaarlijke werkzaamheden en/of werkzaamheden met open vuur Indien verzekerde meer dan 15% van haar omzet realiseert door het uitvoeren van dakbedekkingswerkzaamheden, gelden voor het verrichten van brandgevaarlijke dakbedekkingswerkzaamheden (niet zijnde lijmen) de volgende bepalingen: Eigen risico Het eigen risico voor schade door brand/ontploffing als gevolg van bovenstaande werkzaamheden bedraagt afhankelijk van de omzet: Bedrijfsomzet Eigen risico € 0 tot € 250.000 € 10.000 € 250.000 tot € 750.000 € 15.000 € 750.000 tot € 1.500.000 € 25.000 Meer dan € 1.500.000 € 50.000 Een volgende aanspraak door brand en ontploffing zal, met in achtname van de overige polisbepalingen, uitsluitend binnen de dekking van de verzekering vallen als verzekerde aantoonde de voorzorgsmaatregelen in voldoende mate te hebben getroffen. Voorzorgsmaatregelen (algemeen) a. Brandbare materialen moeten minimaal 5 meter van de werkplek geplaatst worden. Als dit niet mogelijk is, moeten de brandbare materialen met branddekens worden afgedekt. b. Gaslangen moeten deugdelijk en zonder gebreken zijn en aan de laatste geldende regelgeving voldoen. c. Op de werkplek/het dak zijn altijd aanwezig; - verzegelde draagbare poederblustoestellen (ABC) in werkbare toestand aanwezig met een totale inhoud van 24 kg (bijvoorbeeld 2 x 12 kg) die aantoonbaar jaarlijks door een erkend onderhoudsbedrijf onderhouden zijn; - ten minste 2 branddekens. d. Tijdens de werkzaamheden, maar ook gedurende werkonderbrekingen of bij het verlaten van de werkplek én gedurende 1 uur na het beëindigen van de werkzaamheden, wordt door een brandwacht permanent controle uitgeoefend op het ontstaan van brand door bijvoorbeeld smeulen en/of broeien. Bij werkonderbrekingen of bij het verlaten van de werkplek zijn de branders gedoofd en is de kraan op de gasfles gesloten. Voorzorgsmaatregelen op daken a. Bij opslag van brandbare materialen op het dak worden de volgende maatregelen genomen: - De maximale opslag is de hoeveelheid materialen die in 1 dag kunnen worden verwerkt. - Brandbare materialen worden verspreid (de materiaalconcentraties worden minimaal 5 meter van elkaar verwijderd). - Het brandbare materiaal wordt geplaatst op 5 meter afstand van dakranden of van opgaand gevelwerk. - Brandbare isolatiematerialen worden niet hoger gestapeld dan 2 meter. b. De bitumenketel(s) is/zijn; - minimaal 5 meter van de gasfles geplaatst; - uitgevoerd met een functionerende temperatuurbegrenzer die de gastoevoer kan blokkeren; - in een metalen overloopbak geplaatst met een inhoud van minimaal de netto inhoud van de ketel; - bij plaatsing op het dak vrij van de dakbedekking, door de ketel(s) te plaatsen op onbrandbaar isolatiemateriaal of betontegels. c. Onderzoekplicht verzekerde: Bij renovatie-, reparatie- of onderhoudswerkzaamheden wordt in overleg met de opdrachtgever informatie verzameld over de brandbaarheid van de constructie, aansluitdetails en opgeslagen producten. Aan de hand van de verkregen informatie worden richtlijnen op schrift gesteld over de wijze van brandveilige uitvoering van de werkzaamheden. Bij het ontbreken van adequate mogelijkheden om brandpreventieve maatregelen te treffen, is verzekerde verplicht gebruik te maken van koude kleefstof of zelfklevende materialen.

Clausule TN001 - Dekking onder opzicht 1. In afwijking van art. 3.1 van de verzekeringsvoorwaarden is mede gedekt de aansprakelijkheid van verzekerden voor door derden geleden schade aan zaken (zaakschade) die de verzekeringnemer of de tot schadevergoeding aangesproken verzekerde ten vervoer, ter bewaring of ter bewerking zijn toevertrouwd, of die krachtens enige andere overeenkomst onder zijn opzicht heeft. 2. De dekking van lid 1 geldt niet voor schade aan zaken (zaakschade): - die verzekerde of iemand namens hem onrechtmatig onder zich heeft; - in verband met diefstal, verduistering, vermissing of verlies van deze zaken; - die verzekerde of iemand namens hem onder zich heeft uit hoofde van een huur-, huurkoop-, lease-, pacht-, pandovereenkomst of vruchtgebruik (waaronder het recht van gebruik bewoning). 3. Aanspraken tot vergoeding van schade als bedoeld in het eerste lid zijn gemaximeerd tot het op het polisblad vermelde verzekerd bedrag als deel van het totaal verzekerd bedrag. Clausule TN002 - Hak- en breekwerk In afwijking van de van toepassing zijnde polisvoorwaarden is mede gedekt de aansprakelijkheid van verzekerden voor kosten van hak- en breekwerk en extra kosten in verband met de vervanging van de geleverde of opgeleverde producten. Niet gedekt zijn aanspraken tot vergoeding: - voor het product dat gebrekkig is; - van bedrijfsstilstand, omzet- en winstderving; - voor schade door het niet of niet naar behoren kunnen gebruiken van deze zaken. Aanspraken tot vergoeding zijn gemaximeerd tot het op het polisblad vermelde verzekerd bedrag als deel van het totaal verzekerd bedrag. Per gedekte aanspraak geldt het op het polisblad vermelde afwijkende eigen risico.

Clause TN008 - Verzekerde hoedanigheid De activiteiten van verzekerde(n) zijn: Eigenaar, exploitant van een bedrijf dat zich bezig houdt met het aannemen, (laten) uitvoeren, adviseren en engineering op het gebied van installatiewerkzaamheden, waartoe behoren elektrotechniek, (CV) installatietechniek, luchtbehandeling, loodgieterij en werktuigbouwkunde, dit alles met alle daarbij en daartoe behorende werkzaamheden.

Clause TN003 - Zuivere vermogensschade 1. In aanvulling op art. 1.5 van de verzekeringsvoorwaarden wordt onder schade tevens verstaan zuivere vermogensschade. 2. Onder zuivere vermogensschade wordt verstaan schade anders dan als gevolg van zaak of personenschade. 3. De aansprakelijkheid van verzekerden voor door derden geleden zuivere vermogensschade gegrond op door verzekerden verstrekte adviezen wordt uitsluitend vergoed wanneer de gegeven adviezen op schrift óf in een (elektronisch) document zijn vastgelegd. 4. Art. 3.5.4 van de verzekeringsvoorwaarden zijn niet van toepassing op de aansprakelijkheid van verzekerden voor door derden geleden zuivere vermogensschade. 5. Ter zake van iedere zodanige aanspraak geldt een op het polisblad vermeld eigen risico. 6. Niet gedekt is de aansprakelijkheid van verzekerden voor door derden geleden zuivere vermogensschade: A door laster of smaad B door het inbreuk maken op octrooien en patenten C door het op enigerlei wijze verloren gaan van geld of geldswaardig papier D door frauduleus handelen of nalaten, fouten in de boekhouding of betalingsfouten E door het overschrijden van ramingen en kredieten F voortvloeiende uit het aangaan of aanbevelen van financiële, onroerend zaak- of andere economische transacties G in de verhouding werkgever/werknemer H veroorzaakt door directeuren en/of commissarissen indien en voor zover deze in hun privé-vermogen worden aangesproken I ontstaan in de Verenigde Staten van Amerika en/of Canada J voortvloeiende uit overeenkomsten die door verzekerde met derden zijn gesloten, behoudens indien en voor zover aansprakelijkheid ook zou hebben bestaan indien deze overeenkomst niet zou zijn gesloten K gegrond op een resultaatsverplichting, behalve indien en voor zover aansprakelijkheid ook zonder een zodanige verplichting zou hebben bestaan. 7. Aanspraken tot vergoeding van schade als bedoeld in het eerste lid zijn gemaximeerd tot het op het polisblad verzekerd bedrag als deel van het totaal verzekerd bedrag. Dit polisvolgblad is afgegeven op 17 november 2020 door Heinenoord Assuradeuren als gevolmachtigde van in de polis genoemde maatschappij(en).